



175 000 €

Appartement Le Grau Du Roi 2 pièces 40 m², secteur Le Boucanet

04 66 53 26 26

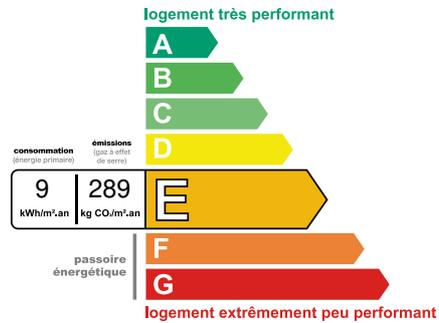
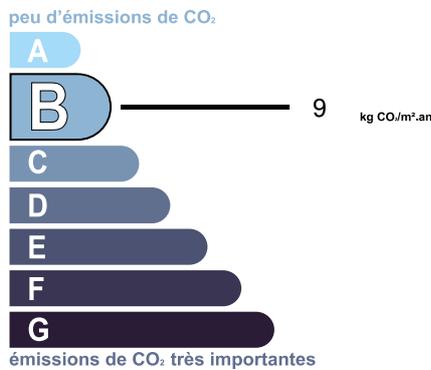
Nestenn Port Camargue - Le Grau du roi
Centre Commercial le Trident - Route des Marines
30240 Port Camargue - Le Grau du roi

N° Mandat : 2164 / Réf : TC2164RUH

EN EXCLUSIVITÉ NESTENN !!! Appartement en bon état type 2 au premier et dernier étage d'une résidence fermée, sécurisée, entretenue et calme. Comprenant une entrée, une pièce à vivre ouverte sur une belle loggia fermée de 8 m², une cuisine aménagée semi ouverte, une chambre avec placard , une salle d'eau et un WC indépendant. Place de stationnement privative. Exposition SUD-EST. Idéal pour les vacances, pour un investissement ou pour y vivre à l'année. NESTENN by MARINAS AGENCE N°1 DE LA VENTE DE MARINAS ET SPÉCIALISÉ DANS LA VENTE DE MAISONS ET D'APPARTEMENTS EN BORD DE MER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
2 pièces
- 
1 chambre
- 
1 salle de bains
- 
1 WC
- 
1 er étage
- 
1 parking
- 
40 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 740 € et 1 030 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par PILI Axel. Agent commercial - RSAC : 98024305900014