

**ENTREPRISES
& COMMERCES**

nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

246 000 €

Fonds de commerce restaurant Port-Camargue

04 66 53 26 26

Nestenn Port Camargue - Le Grau du roi
Centre Commercial le Trident - Route des
Marines
30240 Port Camargue - Le Grau du roi

N° Mandat : 2192 / Réf : TC2192LON

Fonds de commerce d'un restaurant pour cause de départ à la retraite idéalement situé à Port camargue avec la possibilité d'être ouvert à l'année. Accueil actuellement 65 couverts à l'intérieur et 70 à l'extérieur. Cuisine avec extracteur en excellent état. Possibilité de garder une partie du personnel excepté le chef. Bail commercial de 9ans restants. Loyer : 1639,95 € HC / mois



1 climatisation 1 fibre optique 133 m² habitables 1 terrasse

peu d'émissions de CO₂:



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par PILI Axel. Agent commercial - RSAC : 98024305900014



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES