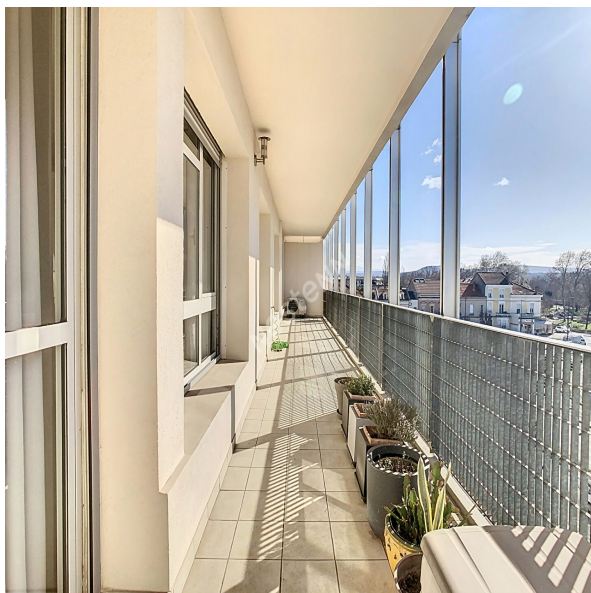




229 000 €

A VENDRE - Appartement 133m²
Montélimar - AVEC TERRASSE ET
GARAGE

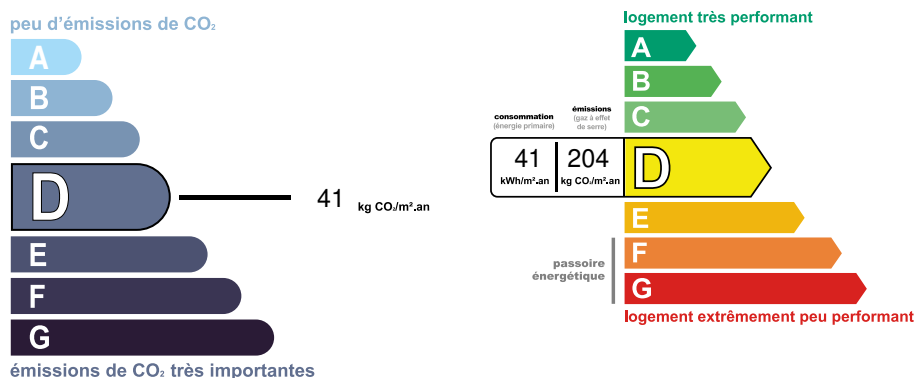
04 75 98 13 19

Nestenn Montelimar
4 rue Bouverie
26200 Montelimar

N° Mandat : 1734 / Réf : 1734

Située à Montélimar, proche de toutes commodités venez découvrir ce vaste appartement T6 climatisé de 133 m² au 4ème étages AVEC ASCENSEUR. Offrant un hall d'entrée, 4 chambres, un grand salon/séjours lumineux de plus de 38m² donnant sur une grande terrasse de 26m² plein sud, une cuisine aménagée et équipée donnant sur la loggia, 2 salles d'eau et 2 WC et de nombreux rangements. Les huisseries sont en double vitrage aluminium avec volets roulants électriques. Vous disposerez également d'un garage avec porte motorisée et éclairage et d'une cave. Les charges comprennent eau chaude et froide, chauffage et toutes charges de copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 564 € et 2 116 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES